

**АКТ № 1/2016**  
**ОБ ИТОГАХ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕНОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН,**  
**ДЕРЕВНЯ СТАРАЯ, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА ЧОГЛОКОВА, ДОМ № 4**

Ленинградская область  
Всеволожский район, д. Старая

22 июня 2016 год.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
управляющая компания ООО «Север»  
Форма голосования – очно-заочное голосование.  
Общая площадь помещений многоквартирного дома 1 942,8 м2.

Место проведения: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, дер. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. 5  
Дата проведения собрания: 31 мая 2016 г. в 14 ч. 00 мин.  
Начало сбора бюллетеней - с 31 мая 2016 года.  
Дата окончания сбора бюллетеней - 21 июня 2016 года 00:00 часов.

**Повестка дня собрания:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение порядка определения и подсчета количества голосов при голосовании.
4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений на второе полугодие 2016 г.
5. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома на способ, установленный Жилищным кодексом Российской Федерации.
6. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (не менее установленного постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года).
7. Определение владельца специального счета.
8. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
9. Определение кредитной организации для открытия специального счета.
10. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
11. Выбор лица, уполномоченного на ежемесячное выставление платежных документов собственникам помещений, зачисление взносов на капитальный ремонт, взыскание задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, учет фондов капитального ремонта).
12. Определение места и адреса хранения документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи с тем, что присутствующие на собрании собственники помещений не обладают количеством голосов, необходимым для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания, общее собрание признается несостоявшимся.

Приложения: Регистрационные листы на 2 л. в 1 экз.  
Протокол счетной комиссии на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания:  
Генеральный директор ООО «Север» Ульянов Антон Сергеевич

Секретарь собрания:  
Главный бухгалтер ООО «Север» Провоторова Ольга Сергеевна

